



Администрация  
муниципального района  
Сергиевский  
Самарской области

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

«19» 01 2024г.  
№ 640

Об утверждении условий  
приватизации объекта  
муниципального имущества  
сельского поселения Черновка  
муниципального района  
Сергиевский – помещения с  
кадастровым номером  
63:31:1405009:318,  
расположенного по адресу:  
Самарская область,  
муниципальный район  
Сергиевский, с.Черновка,  
ул.Демидова, д.19

Руководствуясь Федеральным законом №178-ФЗ от 21.12.2001г. «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации №860 от 27.08.2012г. «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Постановлением Администрации муниципального района Сергиевский №1470 от 27.12.2023г. «Об обеспечении выполнения соглашений о делегировании полномочий по владению, пользованию и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселений муниципального района Сергиевский», Соглашением о делегировании осуществления полномочий сельского поселения на уровень муниципального района № 230/23 от 14.12.2023г., в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации имущества сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области на 2023-2024гг., утвержденным Решением Собрания Представителей сельского поселения Черновка

муниципального района Сергиевский № 24 от 20.11.2023г., Положением «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального района Сергиевский», утвержденным Решением Собрания Представителей муниципального района Сергиевский Самарской области № 67 от 10.09.2015г., в редакции Решений Собрания Представителей муниципального района Сергиевский Самарской области №26 от 23.12.2015г., №53 от 18.12.2019г. и №10 от 30.09.2020г., в соответствии с Уставом муниципального района Сергиевский Самарской области и Уставом сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский, на основании Протокола подведения итогов процедуры 21000002320000000129, лот № 1 от 11.01.2024г.:

1. Утвердить условия приватизации объекта муниципального имущества – помещения с кадастровым номером 63:31:1405009:318, расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, с. Черновка, ул. Демидова, д.19 (приложение № 1).

2. Определить электронную площадку для проведения приватизации в электронной форме - АО «Единая электронная торговая площадка» (<http://www.roseltorg.ru>).

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский:

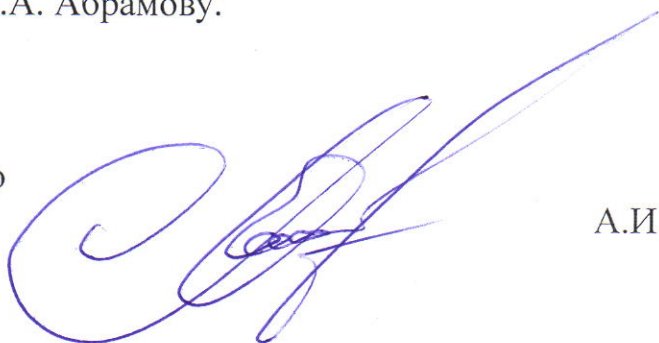
3.1. Провести приватизацию указанного в п.1 настоящего распоряжения имущества по способу приватизации - продажа посредством публичного предложения в электронной форме.

3.2. Информационное сообщение о продаже разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - <http://torgi.gov.ru>, на официальном сайте Администрации муниципального района Сергиевский - <http://www.sergievsrk.ru>.

4. Настоящее распоряжение разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - <http://torgi.gov.ru> и официальном сайте Администрации муниципального района Сергиевский - <http://www.sergievsrk.ru/> в течение 10 дней с даты подписания.

5. Контроль за выполнением распоряжения возложить на руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Н.А. Абрамову.

Глава муниципального  
района Сергиевский



А.И.Екамасов

Чернова И.В.

Приложение № 1  
к распоряжению администрации  
муниципального района Сергиевский  
Самарской области

№ 64-р от 19.01. 2024г.

**Условия приватизации  
объекта муниципального имущества.**

**Раздел первый:**

1. Основные характеристики продаваемого имущества:

- Помещение, назначение: нежилое, площадь – 956,5 кв.м, кадастровый номер: 63:31:1405009:318, расположенное по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, с. Черновка, ул. Демидова, д.19;

2. Форма собственности: муниципальная.

3. Стоимость приватизируемого имущества.

Рыночная стоимость составляет:

609 509,00 (шестьсот девять тысяч пятьсот девять) рублей 00 копеек на основании отчета №31/304/11-2023 об оценке рыночной стоимости от 21 ноября 2023г.

4. Продавец – Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский.

## Раздел второй:

1. Способ приватизации:

Продажа посредством публичного предложения в электронной форме.

2. Цена первоначального предложения:

609 509,00 (шестьсот девять тысяч пятьсот девять) рублей 00 копеек.

3. Шаг понижения:

60 950,90 (шестьдесят тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 90 копеек.

4. Шаг аукциона:

30 475,45 (тридцать тысяч четыреста семьдесят пять) рублей 45 копеек.

5. Цена отсечения:

304 754,50 (триста четыре тысячи семьсот пятьдесят четыре) рубля 50 копеек.

6. Форма платежа – единовременная в соответствии с условиями договора купли-продажи;

7. Срок приватизации: январь – март 2024г.

8. К участию в продаже допускаются юридические и физические лица, признанные в соответствии с законодательством покупателями, и зарегистрированные на Единой электронной торговой площадке.